

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α΄

Ταχ. Δ/ση: Ν.Μανδηλαρά 31, Ερμούπολη

Τ.Κ.: 84100

Τηλέφωνο: 2281079708-10

Fax: 2281083506

E-mail: syzefxis@2863.syzefxis.gov.gr

Αρ.Πρωτ.: 62371 ΕΞΕ 2020

Ημ/νία: 31/07/2020

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α΄

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ &
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΘΗΡΑΣ ΚΑΙ ΜΥΚΟΝΟΥ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001 "Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις" (285 Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. 47458 ΕΞ 2020 / 15-5-2020 ΚΥΑ Οικονομικών Περιβάλλοντος και Ενέργειας Εσωτερικών (ΦΕΚ 1864 τεύχος Β΄/ 15-5-20) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. 42112ΕΞ2019/19-04-2019 Απόφασης του Υπουργού και της Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1443/Β/24-4-2019)
4. Τις διατάξεις της ΚΥΑ αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.38424 (ΦΕΚ 2420/Β/18-06-2020) των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Προστασίας του Πολίτη, Εργασίας και

Κοινωνικών Υποθέσεων, Υγείας, Εσωτερικών με θέμα "Κανόνες τήρησης αποστάσεων σε οργανωμένες ιδιωτικές και μη παραλίες στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, ισχύος από τις 18.06.2020 έως και τις 02.07.2020" όπως αυτή ισχύει έως 31.7.2020 κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. Δ1Α/ΓΠ/ΟΙΚ.45236/20/15-7-2020 ΚΥΑ(ΦΕΚ 2875/Β/2020).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').

Διακηρύσσει ότι :

Την **13η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2020, ημέρα Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **12.00 π.μ.** θα διεξαχθεί δημόσιος πλειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε θέσεις του Νομού Κυκλάδων (Δήμος Θήρας και Δήμος Μυκόνου), όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω, ανά Δήμο:

Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

A1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης) **Δήμος Μυκόνου /ΠΕ Μυκόνου**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΥΚΛ18: ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ 1**, εμβαδού **E=50 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση θαλασσιών μέσων αναψυχής και με **τιμή εκκίνησης και με τιμή εκκίνησης 3.400,00€/έτος.**

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ: (Α) – Χ 625485.81, Ψ 4144185.32
(Β) – Χ 625480.81, Ψ 4144185.26
(Γ) – Χ 625480.70, Ψ 4144195.26
(Δ) – Χ 625485.70, Ψ 4144195.32

A2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης) **Δήμος Μυκόνου /ΠΕ Μυκόνου**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΚΥΚΛ20: ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ 3**, εμβαδού **E=50 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση θαλασσιών μέσων αναψυχής και με **τιμή**

εκκίνησης και με τιμή εκκίνησης 3.400,00€/έτος.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ: (Α) – Χ 625600.73, Ψ 4144482.58
 (Β) – Χ 625596.66, Ψ 4144485.48
 (Γ) – Χ 625602.48, Ψ 4144493.62
 (Δ) – Χ 625606.55, Ψ 4144490.71

Α3. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Μυκόνου /ΠΕ Μυκόνου**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ22: ΕΛΙΑ 1, εμβαδού Ε=500 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστών (τιμή αρχικής χρέωσης 65,00 ευρώ/τ.μ.)και με τιμή εκκίνησης 32.500,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 622567.12, Ψ 4142404.50
 (Β) – Χ 622591.46, Ψ 4142409.79
 (Γ) – Χ 622595.96, Ψ 4142390.47
 (Δ) – Χ 622571.62, Ψ 4142385.45

Α4. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Μυκόνου /ΠΕ Μυκόνου**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ23: ΕΛΙΑ 2, εμβαδού Ε=500 τ.μ με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστών (τιμή αρχικής χρέωσης 65,00 ευρώ/τ.μ.)και με τιμή εκκίνησης 32.500,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 622710.85, Ψ 4142395.20
 (Β) – Χ 622714.60, Ψ 4142414.84
 (Γ) – Χ 622739.16, Ψ 4142410.15
 (Δ) – Χ 622735.41, Ψ 4142390.51

Α5. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Μυκόνου /ΠΕ Μυκόνου**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ24: ΚΟΡΦΟΣ, εμβαδού Ε=50 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση θαλασσιών μέσων αναψυχής και με τιμή

εκκίνησης και με τιμή εκκίνησης 2.600,00€/έτος.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ: (Α) – Χ 616871.24, Ψ 4142733.74
 (Β) – Χ 616881.11, Ψ 4142735.34
 (Γ) – Χ 616881.91, Ψ 4142730.40
 (Δ) – Χ 616872.04, Ψ 4142728.81

Α6. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ66: ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 1, εμβαδού Ε=203 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστών (τιμή αρχικής χρέωσης 23,50 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 4.770,50€/έτος.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 632842.45, Ψ 4025941.39
 (Β) – Χ 632851.18, Ψ 4025954.09
 (Γ) – Χ 632840.33, Ψ 4025961.89
 (Δ) – Χ 632844.70, Ψ 4025963.22
 (Ε) – Χ 632832.00, Ψ 4025948.53

Α7. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ67 : ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 2, εμβαδού Ε=302 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστών (τιμή αρχικής χρέωσης 23,50 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 7.097,00€/έτος δηλαδή συνολικά 21.291,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 632723.65, Ψ 4025748.38
 (Β) – Χ 632733.97, Ψ 4025744.27
 (Γ) – Χ 632724.18, Ψ 4025719.27
 (Δ) – Χ 632713.60, Ψ 4025724.17

Α8. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης **ΚΥΚΛ68** : **ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 3**, εμβαδού **E=169** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης **23,50** ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης **3.971,50€**/έτος δηλαδή συνολικά **11.914,50 €**.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 632713.53, Ψ 4025711.66
(Β) – Χ 632721.87, Ψ 4025709.42
(Γ) – Χ 632717.77, Ψ 4025690.76
(Δ) – Χ 632708.90, Ψ 4025693.41

A9. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης **ΚΥΚΛ69** : **ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 4**, εμβαδού **E=154** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης **23,50** ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης **3.619,00€**/έτος δηλαδή συνολικά **10.857,00 €**.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 632788.34, Ψ 4025872.20
(Β) – Χ 632800.78, Ψ 4025866.38
(Γ) – Χ 632806.34, Ψ 4025875.51
(Δ) – Χ 632794.03, Ψ 4025882.25

A10. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης **ΚΥΚΛ70** : **ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 5**, εμβαδού **E=306** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης **23,50** ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης **7.191,00€**/έτος δηλαδή συνολικά **21.573,00 €**.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 632755.40, Ψ 4025802.35

(Β) – Χ 632762.55, Ψ 4025798.38

(Γ) – Χ 632780.67, Ψ 4025830.00

(Δ) – Χ 632773.79, Ψ 4025834.89

Α11. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ71 : ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 6, εμβαδού Ε=148 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης 15,50 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 2.294,00€/έτος δηλαδή συνολικά 6.882,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 633241.44, Ψ 4026862.93

(Β) – Χ 633257.98, Ψ 4026860.69

(Γ) – Χ 633256.92, Ψ 4026851.82

(Δ) – Χ 633240.65, Ψ 4026853.94

Α12. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ72 : ΠΕΡΙΣΣΑ ΛΙΜΝΕΣ ΘΗΡΑΣ , εμβαδού Ε=500 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης 10,00 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 5.000,00€/έτος.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 631630.72, Ψ 4023354.95

(Β) – Χ 631650.40, Ψ 4023377.64

(Γ) – Χ 631662.76, Ψ 4023365.95

(Δ) – Χ 631643.08, Ψ 4023343.27

Α13. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ73 : ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΜΕΣΑ ΠΗΓΑΔΙΑ ΘΗΡΑΣ , εμβαδού Ε=211 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης 10,00 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 2.110,00€/έτος δηλαδή συνολικά 6.330,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 623442.22, Ψ 4023741.99
 (Β) – Χ 623415.54, Ψ 4023763.26
 (Γ) – Χ 623411.51, Ψ 4023758.59
 (Δ) – Χ 623442.22, Ψ 4023741.99

Α14. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ74 : ΕΞΩ ΓΙΑΛΟΣ ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΥ ΘΗΡΑΣ, εμβαδού Ε=2.000 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση θαλασσιών μέσων αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.267,00 €/έτος δηλαδή συνολικά 3.801,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 632217.95, Ψ 4030814.92
 (Β) – Χ 632301.61, Ψ 4030760.98
 (Γ) – Χ 632313.73, Ψ 4030777.09
 (Δ) – Χ 632229.51, Ψ 4030831.23

Α15. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ75 : ΑΣΠΡΗ ΠΑΡΑΛΙΑ, εμβαδού Ε=250 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης 9,00 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 2.250,00 €/έτος δηλαδή συνολικά 6.750,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ: (Α) – Χ 623938.94, Ψ 4023386.44
 (Β) – Χ 623931.93, Ψ 4023382.47
 (Γ) – Χ 623915.26, Ψ 4023408.66
 (Δ) – Χ 623922.54, Ψ 4023412.43

Α16. Υπό δημοπράτηση θέση (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΚΥΚΛ76 : ΟΙΑ ΘΗΡΑΣ (ΜΠΑΞΕΔΕΣ), εμβαδού Ε=500 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστρών (τιμή αρχικής χρέωσης 9,00 ευρώ/τ.μ.) και με τιμή εκκίνησης 4.500,00 €/έτος δηλαδή

συνολικά 13.500,00 €.

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ: (Α) – Χ 624746.40, Ψ 4037751.23
 (Β) – Χ 624799.85, Ψ 4037738.93
 (Γ) – Χ 624801.70, Ψ 4037748.32
 (Δ) – Χ 624748.65, Ψ 4037759.70

Α17. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Θήρας /ΠΕ Θήρας**

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης **ΚΥΚΛ77 : ΟΙΑ ΘΗΡΑΣ (ΑΝΑΛΗΨΗ ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙΟΥ)**, εμβαδού **Ε=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστών (τιμή αρχικής χρέωσης **9,00 ευρώ/τ.μ.**) και με **τιμή εκκίνησης 4.500,00 €/έτος δηλαδή συνολικά 13.500,00 €.**

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη (έως 31-12-2022)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 628346.80, Ψ 4035215.91
 (Β) – Χ 628409.30, Ψ 4035158.68
 (Γ) – Χ 628405.59, Ψ 4035154.84
 (Δ) – Χ 628342.02, Ψ 4035211.56

Α18. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**Δήμος Μυκόνου /ΠΕ Μυκόνου**

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης **ΚΥΚΛ78: ΛΙΑ**, εμβαδού **Ε=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την εκμίσθωση ομπρελών και ξαπλωστών (τιμή αρχικής χρέωσης **45,00 ευρώ/τ.μ.**) και με **τιμή εκκίνησης 22.500,00 €.**

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 1 έτος (έως 31-12-2020)**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ: (Α) – Χ 626980.99, Ψ 4144928.99
 (Β) – Χ 626972.00, Ψ 4144944.00
 (Γ) – Χ 626946.13, Ψ 4144931.10
 (Δ) – Χ 626955.33, Ψ 4144916.29

Β. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ**Β1. Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η Διακήρυξη της δημοπρασίας δημοσιεύεται καταρχάς, και επί ποινή ακυρότητας της διαδικασίας, ταυτόχρονα στο Διαύγεια [HTTPS://diavgeia.gov.gr](https://diavgeia.gov.gr) και στη διαδικτυακή πύλη

του ΥΠΟΙΚ minfin.gr με επιμέλεια του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες προ της ημερομηνίας διεξαγωγής της δημοπρασίας. Παράλληλα τοιχοκολλάται στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας και των αντίστοιχων ΟΤΑ.

Τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης των ΟΤΑ αποστέλλονται άμεσα με κάθε πρόσφορο μέσο στην Κτηματική Υπηρεσία.

Οι ενδιαφερόμενοι λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης με δική τους επιμέλεια και ευθύνη.

B2. Δικαιολογητικά και προϋποθέσεις συμμετοχής στην Ηλεκτρονική Δημοπρασία

Προκειμένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει:

Εντός αποκλειστικής προθεσμίας επτά (7) εργασίμων ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών:

α) Να εκδηλώσει το ενδιαφέρον του, υποβάλλοντας αίτηση-υπεύθυνη δήλωση ηλεκτρονικά στον επίσημο ιστότοπο του Υπουργείου Οικονομικών <https://eauctions.gsis.gr>, στην οποία θα αναγράφεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, ότι αποδέχεται τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, ότι αναγνωρίζει την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχει στην κατοχή του κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής του ισχυρά τα υπόλοιπα απαιτούμενα δικαιολογητικά της παραγράφου Β7 της παρούσης (σύμφωνα με το παράρτημα 1 της παρούσης). Η συμμετοχή των νομικών προσώπων γίνεται δια του νομίμου εκπροσώπου τους σύμφωνα με το παράρτημα 2 της παρούσης. Η αίτηση-υπεύθυνη δήλωση συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή υπέρ του δημοσίου σαρωμένη.

Η εγγυητική επιστολή υπέρ του δημοσίου να αντιστοιχεί στο ένα δέκατο (1/10) της τιμής εκκίνησης της δημοπρασίας (συνολικής τιμής εκκίνησης κατόπιν καθορισμού μειωμένου ανταλλάγματος για το έτος 2020 όπως φαίνεται σε πίνακα στο **παράρτημα 3**), ως εγγύηση για την έγκυρη συμμετοχή στη δημοπρασία, στην οποία να αναφέρεται ρητά: «Για συμμετοχή στην από **13-08-2020** ηλεκτρονική δημοπρασία της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α' και ειδικότερα για τον κωδικό θέσης: **ΚΥΚΛ....**, με σκοπό την παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας». Η Εγγυητική επιστολή επιστρέφεται μετά την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης με τον τελευταίο πλειοδότη. Στην εγγυητική επιστολή τίθεται όρος ότι θα καταπέσει άμεσα σε περίπτωση μη υπογραφής της σχετικής σύμβασης με υπαιτιότητα του δικαιούχου της παραχώρησης (άρθρο 10 της παρούσας).

β) Με μέριμνα του ενδιαφερομένου θα πρέπει να περιέλθει, εντός της ανωτέρω

αποκλειστικής προθεσμίας, στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η πρωτότυπη υπογεγραμμένη (με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής) αίτηση-υπεύθυνη δήλωση της προηγούμενης παραγράφου (α) του παρόντος άρθρου και η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή υπέρ του ελληνικού δημοσίου. Επίσης, στην περίπτωση συμμετοχής των νομικών προσώπων θα πρέπει να αποσταλεί και το πρωτότυπο σχετικό νομιμοποιητικό έγγραφο του νομίμου εκπροσώπου της εταιρίας.

Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί να διεκδικήσει περισσότερες από μια δημοπρατούμενες θέσεις, τα παραπάνω δικαιολογητικά κατατίθενται για κάθε θέση ενδιαφέροντος χωριστά.

Η απόφαση της Επιτροπής Διεξαγωγής της Δημοπρασίας περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετέχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Εφόσον τα δικαιολογητικά του ενδιαφερόμενου γίνουν αποδεκτά από την αρμόδια Επιτροπή Διεξαγωγής των Δημοπρασιών της Κτηματικής Υπηρεσίας θα πρέπει να εκπαιδευτεί με δική του ευθύνη και επιμέλεια στο σύστημα ηλεκτρονικών δημοπρασιών, σύμφωνα με οδηγίες που θα υπάρχουν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών. Η εκπαίδευση περιλαμβάνει και εικονική δημοπρασία, και λαμβάνει χώρα σε εργάσιμες ημέρες και ώρες. Το Υπουργείο Οικονομικών δεν ευθύνεται για τυχόν λανθασμένη χρήση του συστήματος εκ μέρους των συμμετεχόντων.

B3. Ενημέρωση των ενδιαφερομένων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται στο τηλέφωνο 210-4803132 του Υπ. Οικονομικών για ηλεκτρονικές δημοπρασίες και από τα γραφεία της έδρας της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α' στην Ερμούπολη (οδός Ν.Μανδηλαρά αρ. 31, Τ.Κ. 84100, τηλ. 2281079708,2281079710, 2281079711 – e-mail: syzefxis@2863.syzefxis.gov.gr) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Οδηγίες για τον τρόπο συμμετοχής στις ηλεκτρονικές δημοπρασίες αναρτώνται για τους ενδιαφερόμενους πολίτες στον επίσημο ιστότοπο του Υπουργείου Οικονομικών (<https://eauctions.gsis.gr>).

B4. Τρόπος Διενέργειας της Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας

Διενεργείται διαδικτυακά υπό την εποπτεία της Τριμελούς Επιτροπής διενέργειας Δημοπρασιών της Κτηματικής Υπηρεσίας η οποία κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας θα βρίσκεται στο κατάστημα της Κτηματικής Υπηρεσίας.

Ότι ο τύπος της δημοπρασίας είναι «δυναμική». Συγκεκριμένα:

η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται στον συμμετέχοντα που θα προσφέρει το υψηλότερο τίμημα.

Κάθε νέα προσφορά του συμμετέχοντα, προκειμένου να γίνει δεκτή, πρέπει:

να είναι μεγαλύτερη της υπερισχύουσας προσφοράς της δημοπρασίας ή της αμέσως προηγούμενης προσφοράς του, κατά το βήμα της δημοπρασίας το οποίο ορίζεται σε 3% της τιμής εκκίνησης, ή ακέραιο πολλαπλάσιο αυτού.

Η πρώτη προσφορά γίνεται αποδεκτή, εφόσον είναι τουλάχιστον ίση ή μεγαλύτερη με την τιμή εκκίνησης και εντός του χρόνου που ορίζεται από τη διακήρυξη

Οι προσφορές γίνονται αποδεκτές εφ' όσον είναι χρονικά έγκυρες, δηλ. το σύστημα τις επεξεργάζεται εντός του χρόνου διενέργειας της δημοπρασίας και τυχόν παρατάσεών του. Ο χρόνος μετράται αποκλειστικά από το σύστημα διεξαγωγής ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

Σε περίπτωση υποβολής ίσων προσφορών από τους συμμετέχοντες, εκτός της υπερισχύουσας προσφοράς όπου δεν δύναται να υπάρχει ισοπαλία, η σειρά κατάταξης των συμμετεχόντων καθορίζεται με βάση την πρώτη χρονικά υποβληθείσα προσφορά.

Οι συμμετέχοντες δεν επιτρέπεται να περιλαμβάνουν σχόλια στις προσφορές τους, ούτε αυτά λαμβάνονται υπ' όψιν κατά τη διάρκεια διεξαγωγής της δημοπρασίας.

Η προσφορά κάθε συμμετέχοντα εφόσον γίνει αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Κάθε νέα προσφορά του ίδιου συμμετέχοντα, εφόσον γίνει αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα ακυρώνει όλες τις προηγούμενες προσφορές του, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Ο τελευταίος πλειοδότης δεσμεύεται από την προσφορά του και η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται σε αυτόν.

Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας στο συμμετέχοντα εμφανίζονται: η τιμή εκκίνησης, η κατάταξή του, το ιστορικό των προσφορών του και ο χρόνος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

Η διάρκεια του πλειστηριασμού είναι τριάντα λεπτά (30'). Εάν όμως εντός του τελευταίου τρίλεπτου πριν τη λήξη του χρόνου της ηλεκτρονικής δημοπρασίας υπάρχει αποδεκτή από το σύστημα προσφορά, το πέρας του χρονικού διαστήματος θα παρατείνεται αυτομάτως για ένα τρίλεπτο. Η παράταση επαναλαμβάνεται εφ' όσον στο διάστημα των 3 λεπτών υπάρξει έστω και μια έγκυρη προσφορά, μέχρι να παρέλθει άπρακτο τρίλεπτο παράτασης.

Μετά τη λήξη του διαγωνισμού καμία προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

Για τα τυχόν προβλήματα του λογισμικού και της υλικοτεχνικής υποδομής των συμμετεχόντων δεν ευθύνεται το Υπουργείο Οικονομικών.

Ακύρωση δημοπρασίας επιτρέπεται αποκλειστικά μόνο σε περίπτωση σφάλματος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών που καθιστά αδύνατη τη διεξαγωγή της, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης της αρμόδιας Δ/νσης της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων, που θα αποσταλεί άμεσα με κάθε πρόσφορο μέσο και

έκδοσης πρακτικού της Επιτροπής Διεξαγωγής των Δημοπρασιών της Κτηματικής Υπηρεσίας. Η δημοπρασία δε διακόπτεται για λόγους προβλήματος υποδομής του συμμετέχοντα ή αδυναμίας υποβολής προσφοράς αυτού.

B5. Υπογραφή πρακτικών ηλεκτρονικής δημοπρασίας

Η αναφορά με το αποτέλεσμα και το ιστορικό της δημοπρασίας εξάγεται ηλεκτρονικά από το σύστημα διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, εκτυπώνεται από την Επιτροπή και ενσωματώνεται στα πρακτικά. Βάσει της σειράς κατάταξης η Επιτροπή Διεξαγωγής των Δημοπρασιών της Κτηματικής Υπηρεσίας εκδίδει τα πρακτικά μέχρι την επόμενη της ημέρας διεξαγωγής της ηλεκτρονικής δημοπρασίας. Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας, εντός 2 εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία έκδοσης των πρακτικών της ηλεκτρονικής δημοπρασίας εκδίδει απόφαση έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας και την κοινοποιεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) στους συμμετέχοντες. Αφού παρέλθει ο χρόνος υποβολής των ενστάσεων του άρθρου 13 της παρούσας απόφασης, με μέριμνα του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας καλείται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) ο τελευταίος πλειοδότης, ο οποίος οφείλει να προσέλθει για υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης σύμφωνα με το άρθρο 10 της παρούσας απόφασης.

Ο δικαιούχος δεν δικαιούται τη μείωση του ανταλλάγματος από της κατακύρωσής της θέσης και εφεξής.

B6. Υποβολή ενστάσεων

Ένσταση κατά της απόφασης έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας (αρχικής ή επαναληπτικής), μπορεί να υποβληθεί εγγράφως από τους συμμετέχοντες και να περιέλθει με μέριμνά τους ενώπιον του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, εντός της αποκλειστικής προθεσμίας των δύο (2) εργάσιμων ημερών από την κοινοποίηση με αποδεικτικό της ως άνω απόφασης στους συμμετέχοντες.

Η ένσταση εξετάζεται από την Επιτροπή Διεξαγωγής των Δημοπρασιών και εκδίδεται απόφαση από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας που κοινοποιείται στον ενιστάμενο.

B7. Δικαιολογητικά και Σύμβαση παραχώρησης απλής χρήσης

Η σύμβαση παραχώρησης απλής χρήσης, υπογράφεται μεταξύ του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας ή του νόμιμου αναπληρωτή του και του τελευταίου πλειοδότη – δικαιούχου παραχώρησης, εντός τεσσάρων (4) εργάσιμων ημερών από την κλήση του τελευταίου πλειοδότη, εφόσον αυτός προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά, για τα οποία είχε δεσμευτεί με την αίτηση-υπεύθυνη δήλωσή της παραγράφου Β2 της παρούσας

απόφασης. Τα δικαιολογητικά αυτά είναι:

α) φορολογική ενημερότητα σε ισχύ.

β) Άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται)/ γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από το ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χρήσεις (δραστηριότητες, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού), προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Σε περίπτωση χρήσης του χώρου αιγιαλού/παραλίας για θαλάσσια μέσα αναψυχής (σε υποδεικνυόμενες από την παρούσα διακήρυξη θέσεις) προσκομίζεται: είτε άδειας εκμίσθωσης Θ.Μ.Α από την αρμόδια Λιμενική αρχή είτε α) αντίγραφο της αίτησης χορήγησης άδειας Θ.Μ.Α. προς την αρμόδια Λιμενική αρχή και (β) το πρακτικό της Επιτροπής του αρ.35 του Γ.Κ.Λ20 (ΦΕΚ 1929/Β/18), με θετική εισήγηση.

γ) φωτοτυπία της αστυνομικής του ταυτότητας.

δ) αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για τα αδικήματα του ΠΔ 180/1979.

ε) εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης κοινοχρήστου χώρου, η οποία εκδίδεται υπέρ του δημοσίου για ποσό ίσο με το 1/10 του επιτευχθέντος τιμήματος της δημοπρασίας και επιστρέφεται μετά τη λήξη της παραχώρησης. Στην εγγυητική επιστολή τίθεται όρος, ότι θα καταπέσει άμεσα υπέρ του Δημοσίου μετά την έγκαιρη ειδοποίηση της Υπηρεσίας, σε περίπτωση μη τήρησης των όρων και προϋποθέσεων της σύμβασης.

Η Επιτροπή Διεξαγωγής των Δημοπρασιών της Κτηματικής Υπηρεσίας εξετάζει την εγκυρότητα των παραπάνω δικαιολογητικών. Εάν τα δικαιολογητικά δεν είναι πλήρη ή πάσχουν ακυρότητας, τότε η Επιτροπή εκδίδει άμεσα πρακτικό, όπου καταγράφονται οι λόγοι απόρριψης του προσφέροντα και ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας ή ο νόμιμος αναπληρωτής του εκδίδει απόφαση έγκρισης του σχετικού πρακτικού. Το πρακτικό αυτό κοινοποιείται με αποδεικτικό στον ενδιαφερόμενο.

Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα υπογραφής σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης περιέρχεται στον κατά σειρά επόμενο πλειοδότη, ο οποίος ενημερώνεται άμεσα μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και καλείται εντός τεσσάρων (4) εργάσιμων ημερών για την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα παράγραφο.

Σε περίπτωση που και ο δεύτερος πλειοδότης δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης, καθώς και σε περίπτωση που απορριφθεί ο προσφέρων σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο διενεργείται νέα δημοπρασία.

Στη σύμβαση αναγράφονται υποχρεωτικά ο τόπος (με παραπομπή σε σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο φέρει τις συντεταγμένες του προς παραχώρηση

χώρου), το εμβαδόν της παραχωρούμενης έκτασης των κοινοχρήστων χώρων, το είδος της χρήσης, το ποσόν του ανταλλάγματος χρήσης και ο καθορισμός τυχόν δόσεων για την καταβολή του με τις ημερομηνίες καταβολής καθώς και η προβλεπόμενη χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

Προ της υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης, ο δικαιούχος της παραχώρησης δεν μπορεί να εγκατασταθεί στον προς παραχώρηση κοινόχρηστο χώρο.

Σε περίπτωση μη υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης με υπαιτιότητα του πλειοδότη (ανεπαρκή δικαιολογητικά, μη προσέλευση κλπ) η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του δημοσίου. Επιπλέον καταλογίζεται η διαφορά του ποσού του πλειοδότη και του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσόν βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ

Ο δικαιούχος της παραχώρησης δε δύναται να μεταβιβάσει καθ' οιονδήποτε τρόπο το παραχωρούμενο δικαίωμα της απλής χρήσης των κοινοχρήστων χώρων, πλήν μόνο υπό τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας ΚΥΑ της περίπτωσης β' της παρ.2 του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει.

Η σύμβαση παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη. Εξαιρετικά για το έτος 2020 το αντάλλαγμα για τις παραχωρήσεις των άρθρων 13 και 13Α του ν.2971/2001 όπως αυτό ρυθμίζεται στην παρ. 7 του άρθρου 15 του ίδιου νόμου, αποδίδεται κατά εβδομήντα τοις εκατό (70%) στον οικείο ΟΤΑ και κατά τριάντα τοις εκατό (30%) στο Δημόσιο. Κατ' εξαίρεση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος (άρθρ. 17 της ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15-5-2020 - ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020).

Η καταβολή του ανταλλάγματος υπέρ Δήμου και υπέρ Δημοσίου θα γίνει:

- Για τις μονοετείς συμβάσεις έτους 2020 εφάπαξ πριν την υπογραφή της σύμβασης ή σε τρεις ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, η πρώτη πριν την υπογραφή της σύμβασης, η δεύτερη έως τις 30-9-2020 και η τρίτη έως 31-10-2020.
- Για τις τριετείς συμβάσεις :
 - α) για το έτος 2020 εφάπαξ πριν την υπογραφή της σύμβασης ή σε τρεις ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, η πρώτη πριν την υπογραφή της σύμβασης, η δεύτερη έως τις 30-9-2020 και η τρίτη έως 31-10-2020
 - β) για το έτος 2021 εφάπαξ έως 31-3-2021 ή σε τρεις ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, η πρώτη έως τις 31-3-2021, η δεύτερη έως τις 30-4-2021 και η τρίτη έως 31-5-2021
 - γ) για το έτος 2022 εφάπαξ έως 31-3-2022 ή σε τρεις ισόποσες δόσεις μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, η πρώτη έως τις 31-3-2022, η δεύτερη έως τις

30-4-2022 και η τρίτη έως 31-5-2022.

Ο δικαιούχος της παραχώρησης οφείλει να τηρεί τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται με την Κοινή Υπουργική Απόφαση και την Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει.

B8. Διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

B9. Λήξη παραχώρησης.

Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της συμβατικής διάρκειας της παραχώρησης ο δικαιούχος της παραχώρησης, υποχρεούται να εγκαταλείψει τον χώρο, απομακρύνοντας όλες τις κατασκευές και παραδίδοντάς τον στην αρχική του κατάσταση, διαφορετικά λαμβάνονται όλα τα μέτρα προστασίας.

B10.Υπεκμίσθωση, Αναμίσθωση.

Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο περαιτέρω υπεκμίσθωση των κοινοχρήστων χώρων από τους μισθωτές, η σιωπηρή αναμίσθωση, καθώς και η τυχόν μεταβίβαση του δικαιώματος παραχώρησης, πλην μόνο υπό τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας ΚΥΑ της περίπτωσης β' της παρ.2 του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει.

Σε περίπτωση μη τήρησης του ως άνω όρου, η σύμβαση λύεται μονομερώς εκ μέρους του Δημοσίου και λαμβάνονται τα σχετικά μέτρα προστασίας ήτοι Πρωτόκολλο Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης αλληλέγγυα και εις ολόκληρον τόσο στο μισθωτή όσο και στον υπεκμισθωτή και Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

B11. Προθεσμία καταβολής του ανταλλάγματος.

Η καταβολή του ανταλλάγματος γίνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στην κοινή υπουργική απόφαση της παρ.2β του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση της παρ. 2 του ως άνω άρθρου με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν.4467/2017

Κατ'εξαιρέση για το έτος 2020 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του επιτευχθέντος ανταλλάγματος (άρθρ. 17 της ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15-5-2020 - ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020).

B12 Λύση της Σύμβασης Παραχώρησης

1.Η παραχώρηση υπόκειται πάντοτε σε μονομερή λύση από το Δημόσιο για λόγους

δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης και ασφάλειας, προστασίας αρχαίων, του περιβάλλοντος ή της δημόσιας υγείας, αλλά και για λόγους κατασκευής λιμενικών έργων.

2. Σε περίπτωση διαπίστωσης μη τήρησης των όρων του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και της κοινής υπουργικής απόφασης της παρ.2β του ως άνω άρθρου, όπως ισχύει, καθώς και εν γένει της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί αρχαιοτήτων στους παραχωρούμενους χώρους λύεται η σύμβαση και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία μέτρα, για την προστασία των κοινοχρήστων χώρων κατά παντός υπευθύνου.

3. Λύση της σύμβασης αζημίως για το δικαιούχο της παραχώρησης, είναι δυνατή μόνο για την περίπτωση της ως άνω παραγράφου 1, καθώς και στις παρακάτω περιπτώσεις:

A. Έγκαιρης έγγραφης ενημέρωσης της Κτηματικής Υπηρεσίας (από 1/1 έως 31/3 εκάστου έτους)

B. Για λόγους αποδεικνυόμενης ανωτέρας βίας που καθιστά αδύνατη την πραγματοποίηση του σκοπού της σύμβασης. Τη συνδρομή της ανωτέρας βίας εξετάζει η Τριμελής Επιτροπή Διεξαγωγής των Δημοπρασιών και εκδίδεται απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής, η οποία κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο.

Σε κάθε άλλη περίπτωση ο δικαιούχος υποχρεούται να καταβάλλει το σύνολο του προβλεπόμενου στη σύμβαση ανταλλάγματος, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης του ποσού στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. από την Κτηματική Υπηρεσία.

Η λύση πραγματοποιείται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας. Ειδικότερα, για λύσεις της ως άνω παραγράφου 1, τυχόν ποσό ανταλλάγματος που αντιστοιχεί στην περίοδο μη χρήσης από τον δικαιούχο επιστρέφεται.

B13 Λήψη Μέτρων Προστασίας

Το Δημόσιο, ως κύριος και διαχειριστής των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού και παραλίας, διατηρεί το δικαίωμα για την προστασία τους, καθώς και όλες τις ερευνητικές και ελεγκτικές αρμοδιότητες του, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία (Δ/γμα 11/12-11-1929, Α.Ν. 263/1968, Ν. 2971/2001 κ.τ.λ.) και ασκούνται από τις κατά τόπους αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες. Ο χρήστης υποχρεούται να βοηθά και να συνδράμει στους ελέγχους των αρμοδίων οργάνων στην ευρύτερη περιοχή του.

B14 Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται με εντολή του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, εφόσον αυτή αποβεί άγονη ή άκυρη.

Η επαναληπτική δημοπρασία διακηρύσσεται με περιληπτική διακήρυξη, με τους όρους της αρχικής, δημοσιευόμενη άμεσα, σύμφωνα με την οριζόμενη στην παράγραφο Β1

της παρούσας διαδικασία και διενεργείται εντός της αποκλειστικής προθεσμίας των επτά (7) εργασιμων ημερών μετά τη δημοσίευσή της.

B15 Υποχρεώσεις δικαιούχου παραχώρησης

Ο δικαιούχος της παραχώρησης υπόκειται στις υποχρεώσεις των διατάξεων του ν. 2971/2001, καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις που απορρέουν από τις:

A) την υπ' αριθμ. πρωτ. 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών, (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-2020) της παραγράφου 2β του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει.

και Β) την υπ' αριθμ. πρωτ. 42112ΕΞ2019/19-04-2019 Απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1443/Β/24-4-2019) της παραγράφου 2α του άρθρου 13 του ν.2971/2001 όπως ισχύει.

Ο παραχωρημένος χώρος θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την άσκηση της δραστηριότητας για την οποία παραχωρήθηκε.

Ο δικαιούχος υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, τα όρια αυτού και εν γένει τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο σε καλή κατάσταση, άλλως λαμβάνονται όλα τα μέτρα προστασίας των διατάξεων περί προστασίας των Δημοσίων Κτημάτων.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών.

Απαγορεύεται η ανέγερση κάθε είδους κτίσματος ή τοποθέτηση κατασκευάσματος που συνδέεται σταθερά με το έδαφος (πάκτωση με σκυρόδεμα, τσιμεντοστρώσεις, πλακοστρώσεις, επιχωματώσεις κλπ), καθώς και η τοποθέτηση σκηνών και η στάθμευση τροχόσπιτων, αυτοκινήτων κλπ. Η τοποθέτηση σχετικών ενημερωτικών πινακίδων επιβάλλεται να γίνει εντός των κοινόχρηστων χώρων.

Ο δικαιούχος υποχρεούται στη χρήση υλικών εναρμονισμένων με το περιβάλλον (ξύλο, ύφασμα κλπ) και απαγορεύεται η τοποθέτηση ειδών από πλαστικό, ψυγείων, μπαρ κλπ.

Ο παραχωρημένος χώρος θα είναι ελεύθερος, χωρίς περιορισμούς και σε καμία περίπτωση δεν θα περιορίζεται ο κοινόχρηστος χώρος του αιγιαλού, ενώ δεν θα επιτρέπεται καμία εγκατάσταση μόνιμου χαρακτήρα επ' αυτού, ούτε η διέλευση τροχοφόρων.

Η ανάπτυξη των ομπρελών, ξαπλωστών και των θαλασσιών μέσω αναψυχής σύμφωνα με τις παρ. 4 και 5 του άρθρου 13 του ν.2971/2001, όπως ισχύει, μπορεί να καλύπτει μέχρι το εξήντα τοις εκατό (60%) του παραχωρούμενου χώρου, με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση του κοινού κάθετα και παράλληλα προς τη θάλασσα και η ύπαρξη ελεύθερης ζώνης από την ακτογραμμή πλάτους τουλάχιστον πέντε

(5) μέτρων.

Για τις μισθώσεις έκτασης αιγιαλού και παραλίας για το έτος 2020, στο πλαίσιο προστασίας των πολιτών από την πανδημία ισχύουν οι διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας κοινής υπουργικής απόφασης με θέμα «Κανόνες τήρησης αποστάσεων σε οργανωμένες ιδιωτικές και μη παραλίες στο σύνολο της Επικράτειας, προς περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19».

Ο παραχωρούμενος – κοινόχρηστος χώρος απαγορεύεται να περιφραχθεί και πρέπει να εξασφαλίζεται από πλευράς υγιεινής, αισθητικής και ρύπανσης ή αλλοίωσης του περιβάλλοντος. Ο δικαιούχος της παραχώρησης υποχρεούται να μεριμνεί για τον καθημερινό καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων, για την τοποθέτηση καλαίσθητων δοχείων απορριμμάτων και γενικά για την καθαριότητα της ακτής και του περιβάλλοντος αυτής χώρου. Υποχρεούται, επίσης, να τηρεί τις διατάξεις του Π.Δ. 31/2018 και γενικά να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και ασφάλειας των λουομένων, των εργαζομένων, αλλά και όσων κινούνται στους χώρους αυτούς.

Συμφωνείται απερίφραστα ότι το Δημόσιο ουδεμία ευθύνη φέρει για πιθανές καταστροφές που ενδεχομένως θα προκληθούν εξαιτίας ισχυρής κυματαγωγής ή άλλου φυσικού φαινομένου στην παρουσία του δικαιούχου.

Τα επισυναπτόμενα παραρτήματα: 1 , 2 «Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση», της παραγράφου Β2 της παρούσας, 3 (πίνακας με ποσά εγγύησης) και 4 (ορθοφωτοχάρτες-εικόνες που ορίζουν τις προς δημοπράτηση εκτάσεις ως απόσπασμα από την εφαρμογή «OPEN» της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε.) καθώς και οι τεχνικοί όροι της ηλεκτρονικής δημοπρασίας (που αναρτώνται στον επίσημο ιστότοπο του Υπουργείου Οικονομικών και αποστέλλονται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στους συμμετέχοντες), αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία της διακήρυξης.

Ερμούπολη, 31-07-2020

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α΄**

Δαλέζιος Δημήτριος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1
ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α΄								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					
<p>Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι: Έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ. /ΑΔΑ:) του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α΄ για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους της ΠΕ..... για τη/τις θέση/θέσεις με κωδικό και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου ισχυρά κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (1.φορολογική ενημερότητα σε ισχύ, 2. νόμιμη άδεια λειτουργίας ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από το ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χρήσεις (δραστηριότητες, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού), και 3. φωτοτυπία ταυτότητας).</p> <p>Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών και ότι δεν έχω καταδικαστεί τελεσίδικα για κανένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του π.δ.180/1979 (46 Α΄), όπως αυτό ισχύει.</p>									

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Επιτροπή σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή με αρ.-.....-.....-2019 ποσού€ (.....ολογράφως) που εκδόθηκε για το λόγο αυτό και βρίσκεται στην κατοχή μου.

Ημερομηνία:..... -.....-20

Ο - Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2
ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α΄						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			
<p>Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:</p> <p>ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εταιρείας με την επωνυμία“”, ΑΦΜ...../Δ.Ο.Υ....., έδρα, η ανωτέρω ενδιαφέρεται για τη συμμετοχή της δι' εμού στην ηλεκτρονική δημοπρασία για τη/τις θέση/θέσεις με κωδικό της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ./ΑΔΑ:) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίαςγια την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους της ΠΕ..... Δηλώνω ότι έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της ανωτέρω διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου ισχυρά κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (1.φορολογική ενημερότητα, 2. νόμιμη άδεια λειτουργίας ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από το ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, χρήσεις (δραστηριότητες, που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού), 3. φωτοτυπία ταυτότητας, και 4. νομιμοποιητικό έγγραφο του ορισμού του εκπροσώπου της εταιρείας που προβλέπονται από αυτή για την υπογραφή σύμβασης παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης και ότι θα τα προσκομίσω την ημέρα υπογραφής αυτής.</p> <p>Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών και ότι δεν έχω καταδικαστεί τελεσίδικα για κανένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του π.δ.180/1979 (46 Α΄), όπως αυτό ισχύει. Τέλος δεσμεύομαι ότι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης θα</p>							

προσκομίσω στην Επιτροπή σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή με αρ./.....-.....-2019, ποσού€ (.....ολογράφως) που εκδόθηκε για το λόγο αυτό και βρίσκεται στην κατοχή μου.

Ημερομηνία:..... -.....-20

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΜΒΑΔΟΝ Τ.Μ.	ΧΡΗΣΗ	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΣΗΣ (ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΜΕΙΩΜΕΝΟΥ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020)
ΚΥΚΛ18	ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ 1	50	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	136,00 €
ΚΥΚΛ20	ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ	50	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	136,00 €
ΚΥΚΛ22	ΕΛΙΑ 1	500	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	1.300,00 €
ΚΥΚΛ23	ΕΛΙΑ 2	500	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	1.300,00 €
ΚΥΚΛ24	ΚΟΡΦΟΣ	50	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	104,00 €
ΚΥΚΛ66	ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 1	203	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	190,82 €
ΚΥΚΛ67	ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 2	302	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	1.703,28 €
ΚΥΚΛ68	ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 3	169	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	953,16 €
ΚΥΚΛ69	ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 4	154	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	868,56 €
ΚΥΚΛ70	ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 5	306	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	1.725,84 €
ΚΥΚΛ71	ΚΑΜΑΡΙ ΘΗΡΑΣ 6	148	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	550,56 €
ΚΥΚΛ72	ΠΕΡΙΣΣΑ ΛΙΜΝΕΣ ΘΗΡΑΣ	500	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	200,00 €
ΚΥΚΛ73	ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΜΕΣΑ ΠΗΓΑΔΙΑ ΘΗΡΑΣ	211	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	506,40 €
ΚΥΚΛ74	ΕΞΩ ΓΙΑΛΟΣ ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΥ ΘΗΡΑΣ	2.000	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	304,08 €
ΚΥΚΛ75	ΑΣΠΡΗ ΠΑΡΑΛΙΑ	250	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	540,00 €
ΚΥΚΛ76	ΟΙΑ ΘΗΡΑΣ (ΜΠΑΞΕΔΕΣ)	500	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	1.080,00 €
ΚΥΚΛ77	ΟΙΑ ΘΗΡΑΣ (ΑΝΑΛΗΨΗ ΗΜΕΡΟΒΙΓΛΙΟΥ)	500	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	1.080,00 €
ΚΥΚΛ78	ΛΙΑ ΜΥΚΟΝΟΥ	500	ΟΜΠΡ/ΞΑΠΛ	900,00 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

4/6/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



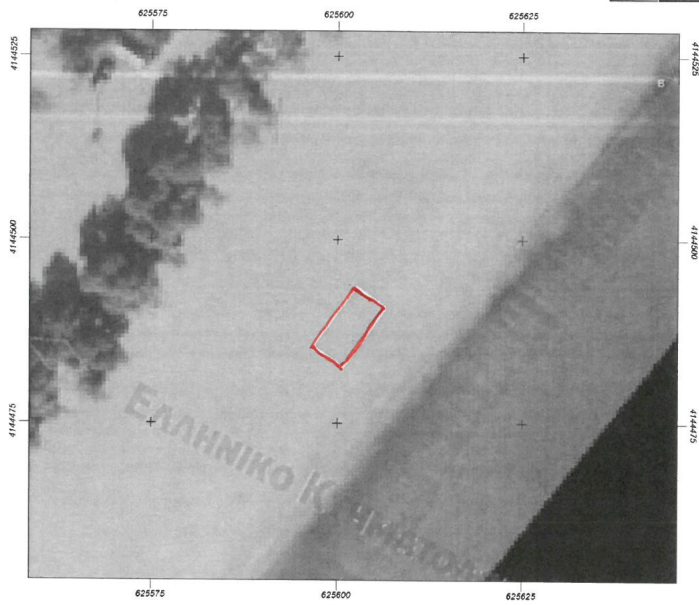
ΚΑΛΑΒΑΤΗΣ ↓

Εμβαδόν: 50.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	625485.81	4144185.32
1	625480.81	4144185.26
2	625480.70	4144195.26
3	625485.70	4144195.32

4/6/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



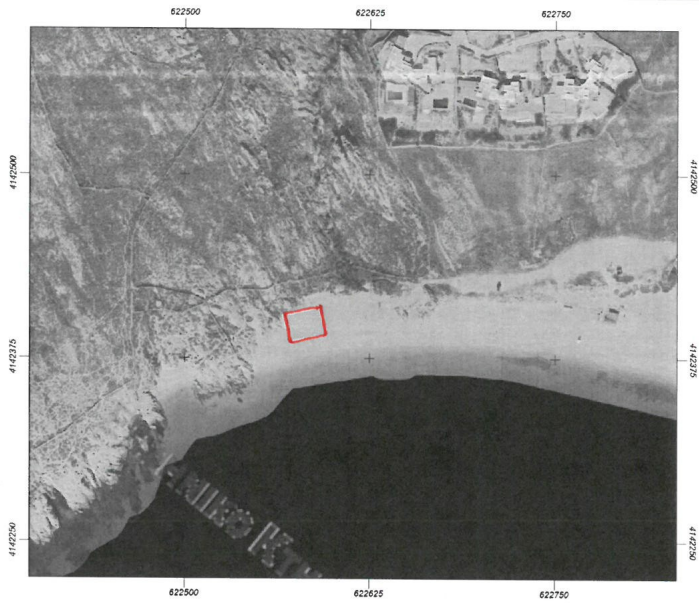
ΚΑΚΑΦΑΓΗΣ 3

Εμβαδόν: 50.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	625600.73	4144482.58
1	625596.66	4144485.48
2	625602.48	4144493.62
3	625606.55	4144490.71

4/6/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



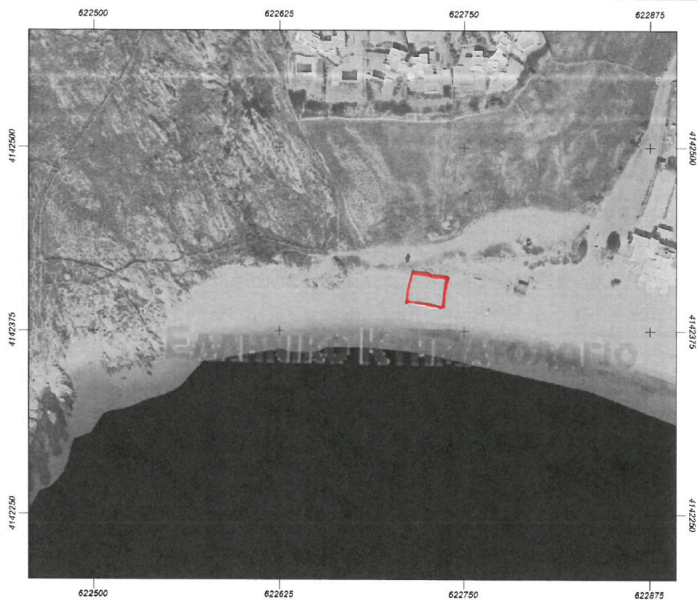
ΕΚΙΑ ↓

Εμβαδόν: 490.14 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	622567.12	4142404.50
1	622591.46	4142409.79
2	622595.96	4142390.47
3	622571.62	4142365.45

4/6/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΙΑ 2

Εμβασόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	622710.85	4142395.20
1	622714.60	4142414.84
2	622739.16	4142410.15
3	622735.41	4142390.51

4/6/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



Καρφοζ

Εμβαδόν: 50.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	616871.24	4142733.74
1	616881.11	4142735.34
2	616881.91	4142730.40
3	616872.04	4142728.81

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΙΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



Εμβαδόν: 202,55 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	632842.45	4025941.39
1	632851.18	4025954.09
2	632840.33	4025961.89
3	632832.00	4025948.53

Φύση 1

ΚΥΚΛ66**ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ**

6/26/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 301.79 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	632723.65	4025748.38
1	632733.97	4025744.27
2	632724.18	4025719.27
3	632713.60	4025724.17

ΚΥΚΛ67**ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ**

2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 169.38 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	632713.53	4025711.66
1	632721.87	4025709.42
2	632717.77	4025690.76
3	632708.90	4025693.41

Θεση 3

ΚΥΚΛ68

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ

020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 153.97 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	632788.34	4025872.20
1	632800.78	4025866.38
2	632806.34	4025875.51
3	632794.03	4025882.25

Φύση 4

<https://gis.klimanet.gr/wms/ktbasemap/Apospasma.aspx>

1/1

ΚΥΚΛ69

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ

.020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



632650

632700

632750

632800



Εμβαδόν: 305.84 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	632755.40	4025802.35
1	632762.55	4025798.38
2	632780.67	4025830.00
3	632773.79	4025834.89

Θεση 5

ΚΥΚΛ70

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ



ΚΥΚΛ71

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ

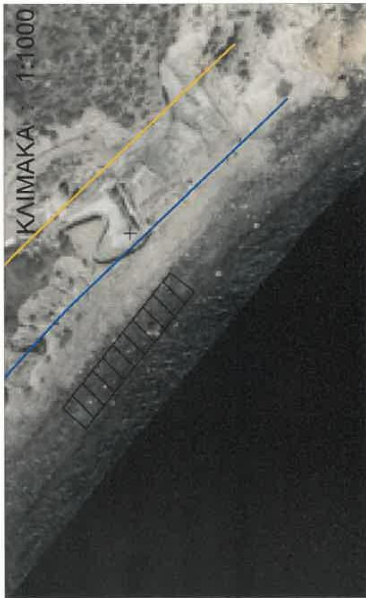
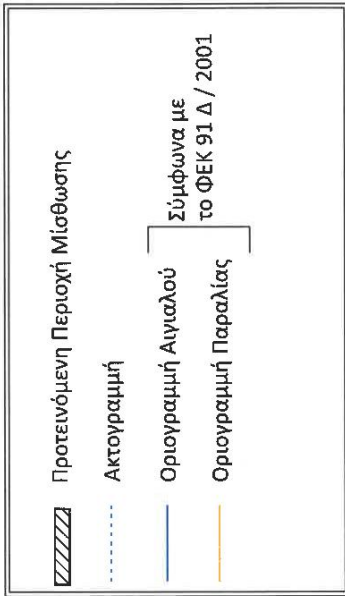
Όψη 7



ΚΥΚΛ72

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

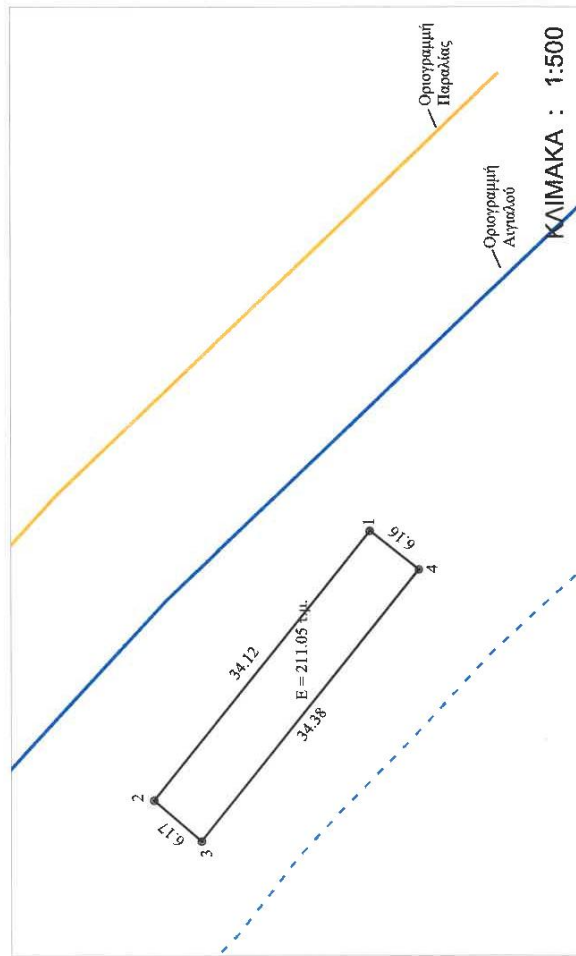


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ - (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	623442.227	4023741.994	34.12
2	623415.546	4023763.265	6.17
3	623411.518	4023758.595	34.38
4	623438.405	4023737.163	6.16
5	623442.227	4023741.994	6.16

E= 211.05 τ.μ.

Σελίδα 8



ΚΥΚΛ73

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ > 5,00 Μ



ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
& ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΗ Α.Ε.

Εκτύπωση



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΟΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ



Εμβαδόν: 2000,15 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	632217.95	4030814.92
1	632301.61	4030760.98
2	632313.73	4030777.09
3	632229.51	4030831.23

ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΘΗΡΑΣ

ΕΤΟΣ 2017

ΘΕΣΗ 15, ΠΑΡΑΛΙΑ ΕΞΩ ΓΙΑΛΟΣ ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΥ,

ΠΕΡΙΟΧΗ "SANTO"

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΤΕΡΑΔΟΥ

ΜΗΚΟΣ: 100 μέτρα

ΠΛΑΤΟΣ: 20 μέτρα

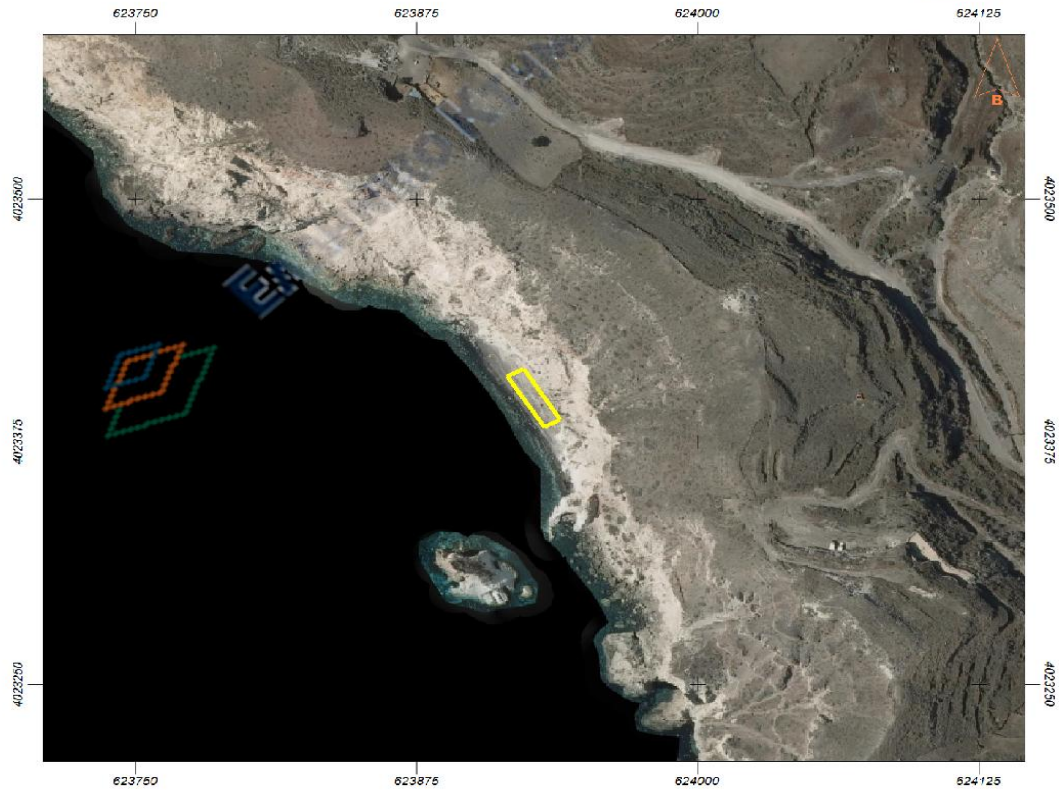
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: 2.000 τ.μ.

ΚΥΚΛ74

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ >5,00 Μ

23/6/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 250.40 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	623938.94	4023386.44
1	623931.93	4023382.47
2	623915.26	4023408.66
3	623922.54	4023412.43
4	623938.94	4023386.44

23/6/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 499.79 τ.μ.

Ιδιότητα:		
Α/Α	X	Y
0	624746.40	4037751.23
1	624799.85	4037738.93
2	624801.70	4037748.32
3	624748.65	4037759.70
4	624746.40	4037751.23

ΚΥΚΛ76

23/6/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 499.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	628346.80	4035215.91
1	628409.30	4035158.68
2	628405.59	4035154.84
3	628342.02	4035211.56
4	628346.80	4035215.91

31/7/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ



Εμβαδόν: 500.70 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	626980.99	4144928.99
1	626972.00	4144944.00
2	626946.13	4144931.10
3	626955.33	4144916.29

ΚΥΚΛ78